

Администрация
Горбатовского сельского поселения
Серафимовичского муниципального района
Волгоградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 12

06 марта 2023 года

О внесении изменений в администрации Горбатовского сельского поселения № 27 от 22.06.2022 года «Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в целях раздела земельного участка, находящегося в муниципальной собственности администрации Горбатовского сельского поселения».

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 30.12.2021 № 478ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом Горбатовского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в целях раздела земельного участка, находящегося в муниципальной собственности администрации Горбатовского сельского поселения», утвержденный постановлением администрации Горбатовского сельского поселения № 27 от 22.06.2022 года следующие изменения:

1) пункт 1.2 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Заявителями на получение муниципальной услуги могут также являться собственник (собственники) помещений в многоквартирном доме, обратившиеся с заявлением об утверждении схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества в соответствии с пунктом 2.1 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации.

2) пункт 2.4 дополнить абзацем четвертым следующего содержания:

«Схема расположения земельного участка, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, до ее утверждения подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях в порядке, предусмотренном законодательством о градостроительной деятельности для утверждения проекта межевания территории. В указанном случае срок предоставления муниципальной услуги увеличивается на срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаниях, установленный Порядком организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по проектам документов в сфере градостроительной деятельности в Бобровском сельском поселении, утвержденным администрацией Горбатовского сельского поселения (срок не может быть менее одного месяца и более трех месяцев, с учетом части 11 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации).»;

3) в пункте 2.8.2:

подпункт 5 дополнить словами «, за исключением случаев, установленных федеральными законами»;

дополнить новым подпунктом 6 следующего содержания:

«6) разработка схемы расположения земельного участка, образование которого допускается исключительно в соответствии с утвержденным проектом межевания территории;»;

подпункт 6 считать подпунктом 7;

4) пункты 3 и 3.3 дополнить словами «направление схемы расположения земельного участка для рассмотрения на общественных обсуждениях или публичных слушаний организатору общественных обсуждений или публичных слушаний;»;

5) пункт 3.3.2 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«В случае поступления заявления об утверждении схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, Уполномоченный орган направляет указанную схему организатору общественных обсуждений или публичных слушаний.».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Горбатовского
сельского поселения

Г.Г. Горбатов